

ДОГОВОР № 1054

«на оказание услуг по реагированию нарядами полиции на тревожные сообщения, поступающие с объектов»

гор. Реутов

«18» апреля 2014 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области» (сокр.- ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице начальника Одинцовского отдела вневедомственной охраны – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области» Ерошенко Игоря Валерьевича, действующего на основании Положения и доверенности № 153 от 01.10.2013г .с одной стороны, и **Некоммерческое партнерство по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка «БАРВИХА-КЛАБ»**, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице управляющего Музыко Константина Александровича, действующего на основании Доверенности от 20.08.2013г. 50 АА 4569568, зарегистрированной в реестре за № 4/14-3209, с другой стороны, при одновременном упоминании - «СТОРОНЫ», пришли к взаимному соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оказывает охранные услуги «ЗАКАЗЧИКУ» в зданиях, помещениях, их частях или комбинациях (далее «Объект»), оборудованных действующим «Комплексом» технических средств охраны (далее «Комплекс»), указанных в Перечне объектов и стоимости услуг, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.2. Услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» заключаются:

1.2.1. В приеме сообщений, формируемых установленным на «Объекте» «Комплексом», с помощью пульта централизованного наблюдения. Состав «Комплекса» и перечень защищаемых помещений указывается в Перечне объектов и стоимости услуг (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2.2. В реагировании мобильными нарядами полиции на поступающие с «Объекта» «тревожные» сообщения, путем оперативного прибытия на «Объект», для принятия мер к задержанию лиц, создающих угрозу личной безопасности работников «ЗАКАЗЧИКА» и (или) угрозу хищения, повреждения, уничтожения имущества «ЗАКАЗЧИКА».

1.3. «ЗАКАЗЧИК» обязуется своевременно производить оплату оказываемых «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» услуг, в полном объеме.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:

2.1.1. При получении «тревожного» сообщения с «Комплекса», обеспечить его регистрацию, и направить мобильный наряд полиции к «Объекту», принять меры к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.

2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.2.1. Для оформления договора «ЗАКАЗЧИК» предоставляет «ИСПОЛНИТЕЛЮ» уставные документы, документы на право пользования помещениями, реквизиты, исполнительскую и проектную документацию на комплекс. В течение срока действия договора «ЗАКАЗЧИК» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях, и обязуется в письменной форме сообщать о них «ИСПОЛНИТЕЛЮ».

2.2.2. Выполнять определенные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» и отражаемые в Акте обследования «Объекта» мероприятия: по технической укрепленности «Объекта», его оборудованию средствами «Комплекса», по соблюдению условий хранения материальных ценностей.

2.2.3. Предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» данные о служебных, домашних, мобильных номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) «Объекта», вскрывать и участвовать в осмотре «Объекта», составлять с «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» совместные акты о предпринятых мерах. В трехдневный срок в письменной форме уведомлять «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о произошедших изменениях в указанных данных.

2.2.4. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменений мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укрепленности «Объекта», уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

2.2.5. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки «Объекта» посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

2.2.6. Обеспечить исправность сети электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».

2.2.7. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставяемые согласно условиям настоящего Договора.

2.2.8. Для обеспечения организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств охраны (ТСО) в состоянии, соответствующем требованиям

технической документации на ТСО в течение всего срока эксплуатации, заключить отдельный договор со специализированной организацией. Копию Договора представить в наш адрес.

2.2.9. Производить капитальный ремонт или замену «Комплекса» технических средств охраны при невозможности его дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надёжную защиту охраняемого объекта, но не реже одного раза в 8 лет.

2.2.10. Производить ежедневно проверку работоспособности «Комплекса» путем пробной подачи сигнала «Тревога», с предварительным уведомлением об этом дежурного оператора пульта централизованного наблюдения.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несет материальной ответственности за последствия противоправных действий третьих лиц. В остальном, по вопросам выполнения обязательств по настоящему договору, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

3.2. За неправильные действия «ЗАКАЗЧИКА» по управлению «Комплексом», повлекшие за собой «ложный» выезд наряда полиции, «ЗАКАЗЧИК» выплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» штрафные санкции согласно Приложения № 1.

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Наличие обстоятельств непреодолимой силы («Форс-мажор»), непосредственно повлиявших на выполнение настоящего Договора, освобождает «СТОРОНЫ» от ответственности за его полное или частичное невыполнение.

5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость абонентской платы за услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», указывается соответственно в Приложении № 1 к настоящему Договору (Перечень объектов и стоимость услуг).

5.2. Стоимость услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» НДС не облагается, в соответствии с пунктом 2.4 статьи 146 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.3. Абонентская плата «ИСПОЛНИТЕЛЮ» вносится (перечисляется) «ЗАКАЗЧИКОМ»: ежемесячно, независимо от фактического времени нахождения «Комплекса» в режиме охраны, путём перечисления в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора суммы денежных средств на расчётный счёт «ИСПОЛНИТЕЛЯ», до последнего числа текущего месяца, за следующий, на основании выставленного счёта, с последующим предоставлением счета-фактуры и акта выполненных работ в 2-х

экземплярах, один из которых после подписи подлежит возврату «Исполнителю», в случае его не представления Исполнителю, работы указанные в акте будут считаться «Сторонами» принятыми в установленном порядке. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

5.4. Изменение стоимости абонентской платы по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с уведомлением об этом «ЗАКАЗЧИКА» за 30 дней, с указанием основания такого изменения.

5.5. Платежи по п. 3.2. настоящего Договора не включены в абонентскую плату. Указанные платежи производятся «ЗАКАЗЧИКОМ» в течение 5-ти банковских дней с момента получения счета от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» в размере, согласно действующим тарифам.

5.6. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводится взаиморасчет, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Настоящий Договор заключается сроком на один год .Вступает в силу с «18» апреля 2014 года.

Если за 15 дней до истечения срока действия настоящего Договора не одна из «СТОРОН» не потребует его прекращения, Договор считается автоматически продленным на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

6.2. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом , заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другие «СТОРОНЫ», за один месяц.

6.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА», незамедлительно в следующих случаях:

6.3.1. в случае возникновения спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законом порядке, вплоть до судебного;

6.3.2. в случае неоднократного нарушения сроков оплаты «ЗАКАЗЧИКОМ» услуг по настоящему Договору;

6.3.3. в случаях ликвидации или реорганизации ПЦО, отсутствия технической возможности на продолжение охраны с помощью средств централизованного наблюдения;

6.3.4. в случае отказа «ЗАКАЗЧИКА» от заключения соглашения по изменению суммы договора в связи с изменением тарифов на охрану.

6.3.5. в случае невыполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» своих обязательств по настоящему Договору.

6.4. Все споры по настоящему Договору должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, в случае невозможности достичь соглашения – в установленном законом порядке.

6.5. Настоящий Договор с приложениями (№ 1) составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй у «ЗАКАЗЧИКА».

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<p>ИСПОЛНИТЕЛЬ Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области» Юридический адрес: 143968, Россия, Московская область, г. Реутов, проезд братьев Фоминых, д. 5</p> <p>Адрес для переписки: 143000, Россия, Московская область, гор. Одинцово, ул. Садовая, д. 15</p> <p>Одинцовский отдел вневедомственной охраны – филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области» 143000, Россия, Московская область, гор. Одинцово, ул. Садовая, д. 15 ИНН 5012074888 КПП 503243001 ОГРН 1125012006833 ОКТМО 46641101001 УФК по Московской области (Одинцовский ОВО - филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области л/с 04481А80170) Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва (краткое – Отделение 1 Москва) БИК 044583001 Р/сч 40101810600000010102 КБК 18811301080017000130</p>	<p>ЗАКАЗЧИК Некоммерческое партнерство по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка «БАРВИХА-КЛАБ»</p> <p>Место нахождения Партнерства: Московская обл., Одинцовский район, д. Рождественно, пос. «Барвиха-Клуб», д. 1 а 1 «А»</p> <p>ОГРН 1095000004197 ИНН 5032210472 КПП 501201001</p>
---	---

ПОДПИСИ СТОРОН

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

Начальник Одинцовского ОВО - филиала ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области

И.В. Ерошенко



«ЗАКАЗЧИК»:

Управляющий НП «БАРВИХА-КЛАБ»

К.А. Музыко



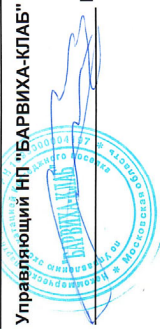
Приложение № 1
к договору № 1054 от 18 апреля 2014 года
Некоммерческое партнерство по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка "БАРВИХА-КЛАБ"
(наименование организации)

П Е Р Е Ч Е Н Ь и расчет стоимости

на оказание охранных услуг по реагированию нарядами полиции **Одинцовского отдела вневедомственной охраны - филиала федерального государственного казенного учреждения "Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области" (Одинцовский ОВО - филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по МО)** ("Исполнитель") на тревожные сообщения, поступающие с объектов **Некоммерческого партнерства по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка "БАРВИХА-КЛАБ"** ("Заказчик"), оборудованных техническими средствами охранной и тревожной сигнализации.

начная с 18 апреля 2014 года по 31 декабря 2014 года

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта (обособленное помещение)	Режим работы объекта (обособленного помещения)	Время охраны объекта (обособленного помещения)		Система охраны (информационно-аналитическая технология)	Копи-чество пульсо-вых номеров	Копи-чество рублевой охраны	К-во часов охраны за 2014 г., начиная с 18.04.14г. по 31.12.14 г.	Тариф на услугу (руб.) УВО ГУ МВД РФ по МО № 1070 от 29.10.13г.	Итого за 2014г. (руб.), начиная с 18.04.14г. по 31.12.14 г.	Примечания
			рабочие дни	выходные дни							
1	КТС в помещении поста охраны Некоммерческого партнерства по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка "БАРВИХА-КЛАБ" по адресу: Одинцовский район МО, д. Рождественно, поселок Барвиха-Клуб, дом 1А	режим реагирования на сигнал "Тревога" КТС: ежедневно с 18 ⁰⁰ до 06 ³⁰	12 час.	12 час.	информати вная	1 номер	-	156	19,36	3 020,16	апрель-14, начиная с 18-го числа
1а	КТС в помещении поста охраны Некоммерческого партнерства по Управлению эксплуатацией Коттеджного поселка "БАРВИХА-КЛАБ" по тому же адресу	режим реагирования на сигнал "Тревога" КТС: ежедневно с 18 ⁰⁰ до 06 ³⁰	12 час.	12 час.	информати вная	1 номер	-	2 940	19,36	56 918,40	начиная с 01.05.14г
Итого по договору за 2014 год, начиная с 18.04.14 г. по 31.12.14 г.:										59 938,56р.	
Итого по договору в АПРЕЛЕ-14, начиная с 18-го числа:										3 020,16р.	
Итого по договору в месяце, начиная с 01.05.14г. по 31.12.14г.:										7 114,80р.	
Оплата за лужный выезд:										717,45р.	



Управляющий НП "БАРВИХА-КЛАБ"
К. А. Музыко



Начальник Одинцовского ОВО
- филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области
И. В. Ерошенко

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 5
к договору № 1054 от "18" апреля 2014 года
Некоммерческое партнерство "Барвиха-КЛАБ"
(наименование организации)

П Е Р Е Ч Е Н Ь и расчет стоимости

на оказание охранных услуг по реагированию нарядами Одинцовского отдела вневедомственной охраны - филиала Федерального государственного казенного учреждения "Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Московской области" (Одинцовский ОВО - филиал ФГКУ "УВО ВНГ России по Московской области") ("Исполнитель") на тревожные сообщения, поступающие с объектов Некоммерческого партнерства "Коттеджный поселок "Барвиха-КЛАБ" ("Заказчик"), оборудованных техническими средствами тревожной сигнализации,

начиная с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта (обособленного помещения)	Режим работы объекта (обособленного помещения)	Время охраны объекта (обособленного помещения)		Система охраны объекта (линейно-мелкоформатная)	Кол-во пунктов выезда номеров	Кол-во часов охраны в рублях	К-во часов охраны за 2022 г.	Тариф (руб/час), "УВО ВНГ России по Моск. области" от 03.11.17 № 1090	Итого за 2022 г. (руб.)	Примечание
			Рабочие дни	выходные дни							
1	КТС в помещении поста охраны Некоммерческого партнерства "Коттеджный поселок "Барвиха-КЛАБ", по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Рождественно, поселок Барвиха-Клаб, дом 1А	режим реагирования на сигнал "Тревога" КТС: ежедневно с 18 ⁰⁰ до 06 ⁰⁰	12 ч	12 ч	информативная	1 номер	-	4 330	21,74	95 221,20	
Итого по договору за 2022 год:										95 221,20р.	
Итого по договору в месяц:										7 935,10р.	
Оплата за ложный выезд:										805,35р.	

Председатель правления Некоммерческого партнерства
"Коттеджный поселок "Барвиха-КЛАБ"

Д.В. Залевский



Начальник Одинцовского ОВО - филиала
ФГКУ "УВО ВНГ России по Московской области"

А.М. Черниловский

Согласовано
Начальник ПЦО № 1
А.В. Каштанов

